

A vendre - Appartement

€ 174.900

Wereldtentoonstellingslaan 390 B28, 1090 Jette

Ref. 6078108



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 58m²
Surf. terrasse.: 6m²
Quartier: central

PEB/EPB: 158kwh/m²/j

Description

Cet appartement de 2 chambres habitable de suite, avec optionnellement un box de garage dans l'immeuble, est situé au 8ème étage de la Residentie Menton, à Jette.

Cet appartement se compose comme suit : hall d'entrée, toilettes, spacieux séjour (24 m²) avec terrasse, cuisine donnant également accès à la terrasse, 2 chambres (7 m² et 13 m²), salle de bains avec douche et lavabo, et un spacieux garage privé (16 m²) dans l'immeuble.

Les rénovations de la terrasse sont entièrement payées, ce qui vous permet de profiter immédiatement de la vue magnifique.

En outre, il est possible d'acheter un box de garage privatif dans le bâtiment, pour le montant de € 29.000.

Idéalement situé à proximité du Ring, du centre de Bruxelles, des magasins, des hôpitaux, de la forêt de Laarbeek et du parc du Roi Baudouin, idéal pour de belles promenades après une dure journée de travail.

Finances

Prix: € 174.900,00

Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 58,00 m²

Année de construction: 1975

Rénovation: 1999

État: Bon état

Étage: 8

Étages: 11

Confort

Meublé: Non

Parlophone: Oui

Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 158

PEB code: 20240710-0000684985-01-5

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Certificat d'électricité: Oui, non conforme

Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Chauffage: Collectif

Localisation géographique

Environnement: Central, boisé

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 24,00 m²

Cuisine: 7,00 m², semi-équipée

Chambre 1: 13,00 m²

Chambre 2: 7,00 m²

Salle de bain 1: 3,00 m²

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 1

Terrasse: 6,00 m²

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué

Parking

Parkings intérieur: 1