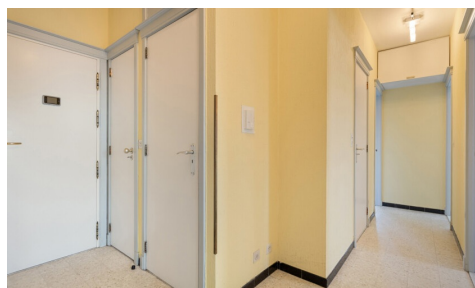


A vendre - Appartement

Tentoonstellingslaan 378 B40, 1090 Jette

€ 210.000

Ref. 6353169



Nombre de chambres: 3

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 79m²

Surf. terrasse.: 12m²

PEB/EPB: 151kwh/m²/j

Description

Cet appartement bien entretenu de 3 chambres, avec une place de parking couverte privative dans le bâtiment, est situé au 7e étage de la Résidence "La Gascogne" à Jette.

L'appartement est agencé comme suit : hall d'entrée avec vestiaire, débarras, toilettes, séjour spacieux et lumineux avec accès à la terrasse, cuisine donnant également accès à la terrasse, 3 chambres et une salle de bains.

En outre, une place de parking couverte privative dans le bâtiment est compris dans le prix.

Idéalement situé à proximité du Ring, du centre de Bruxelles, des commerces, écoles, des hôpitaux, du bois de Laarbeek et du parc Roi Baudouin.

Idéal pour de belles promenades après une journée de travail bien remplie.

Finances

Prix: € 210.000,00

Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 79,00 m²

Année de construction: 1972

État: Bon état

Étage: 7

Étages: 11

Confort

Meublé: Non

Portier: Oui

Parlophone: Oui

Ascenseur: Oui

Porte blindée: Oui

Sécurité

Contrôle d'accès: Oui

Contrôle d'accès type: Badge

Energie

PEB score: 151

PEB code: 20241129-0000697302-01-0

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Aluminium

Certificat d'électricité: Oui, non conforme

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

Aménagement

Salle de séjour: 26,00 m²

Cuisine: 7,00 m², semi-équipée

Chambre 1: 12,00 m²

Chambre 2: 8,00 m²

Chambre 3: 8,00 m²

Salle de bain 1: 3,00 m²

Salle de bain type: Bain

Toilettes: 1

Terrasse: 12,00 m²

Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Chauffage: Collectif

Intimation en justice: Non communiqué

Parking

Garage: Oui

Parkings extérieur: Oui

Parkings intérieur: Oui