

**immo  
DAVID**

Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik  
**Numéro de téléphone:** 02 305 51 33  
**Email:** info@immodavid.be

## A louer - Rez commercial

Rodestraat 1, 1742 Sint-Katherina-Lombeek

€ 975

Ref. 4388770



Disponibilité: immédiatement    Surf. Hab: 71m<sup>2</sup>

## Description

Vous recherchez un espace commercial idéalement situé ? Alors cette offre est faite pour vous !  
Ce magasin de +-71m<sup>2</sup> est idéalement situé au rez-de-chaussée. Le commerce dispose d'un espace commercial spacieux et lumineux avec un grand étalage, une pièce de stockage à l'arrière, une toilette et une cuisine. La partie commerciale dispose également d'une cave de stockage au sous-sol de l'immeuble. L'emplacement est très central, le bon état et l'agencement pratique font de cette propriété un lieu idéal pour une bonne exploitation commerciale. Label PEB: D

---

## Finances

Prix: € 975,00/mois  
Disponible: Immédiatement

## Aménagement

Toilettes: 1

## Bâtiment

Surface: 71,00 m<sup>2</sup>  
Façades: 2  
État: Bon état

## Energie

PEB code: 20230225-0002820151-KNR-1  
PEB classe: D