

**A vendre - Terrain à bâtir**

**€ 175.000**

**Mechelstraat Lot 2, 1745 Opwijk**

**Ref. 6279101**



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 700m<sup>2</sup>

## Description

Ce terrain à bâtir pour HOB est stratégiquement situé (triangle Bruxelles/Aalst/Dendermonde). Il est très calme/rural mais proche des écoles, des commerces et des transports en commun. Ce terrain offre une opportunité parfaite pour réaliser la maison de vos rêves.

La profondeur de construction au rez-de-chaussée est de maximum 15m et au premier étage de maximum 12m.

La hauteur de la corniche est de 6,4 m maximum si la profondeur maximale de 12 m au premier étage est utilisée.

Si vous êtes intéressé par cet emplacement très intéressant, n'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations.

---

## Finances

Prix: € 175.000,00

Disponible: à l'acte

## Terrain

Superficie terrain: 700,00 m<sup>2</sup>

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

P-score: B