

A vendre - Terrain à bâtir

Faire offre à partir de € 140.000

Cesar Van Malderenstraat rechts van huisnummer 16 , 1731 Zellik

Ref. 5961353



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 190m²

Quartier: central

Description

Découvrez cette opportunité unique de réaliser votre maison de rêve sur ce terrain parfaitement situé. Avec une superficie d'environ 1are 90ca, cet endroit offre tout l'espace nécessaire pour construire une maison unifamiliale avec toit plat à la hauteur de la corniche des maisons adjacentes.

Situé dans une rue calme à sens unique, vous profiterez ici d'un environnement paisible, tandis que le centre animé de Zellik, les magasins, les écoles et les transports en commun sont tous accessibles à pied.

Avec une profondeur de construction de 15 mètres au rez-de-chaussée et de 12 mètres par étage (rez. + 2 étages), et une largeur de façade de 6 mètres, ce terrain offre de nombreuses possibilités pour réaliser votre maison idéale, exactement comme vous l'imaginez.

Possibilité de créer deux places de stationnement dans le jardin avant avec un durcissement maximal 50%.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et découvrez toutes les possibilités offertes par ce terrain à bâtir.

Finances

Prix: Faire offre à partir de € 140.000,00

Disponible: à l'acte

Localisation géographique

Environnement: Central, calme

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 190,00 m²

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

G-score: A

P-score: A