



## Omschrijving

Deze bouwgrond gelegen in het pittoreske, landelijke en zeer rustige Asbeek met prachtig verzicht telt +/- 22m aan de straatkant.

Er is mogelijkheid om een woning in open verband te bouwen mits rekening te houden met volgende afmetingen:

- voortuinstrook: 5m tot 5,5m vanaf rooilijn
- achtertuin: minstens 10m diep
- zijdelingse bouwvrije stroken: minstens 3m breed

Voorst dienen de voertuigen op het terrein te kunnen parkeren.

Ten slotte is er geen directe bouwverplichting, zodat U Uw project op Uw eigen tempo kunt voltooien.

---

## Financieel

Prijs: € 225.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## Ligging

Buurt: Landelijk, rustig

School nabij: 2.000m

Winkels nabij: 3.200m

Openbaar vervoer nabij: 190m

Autosnelweg nabij: 3.800m

Sportcentrum nabij: 4.400m

## Terrein

Grondoppervlakte: 450,00 m<sup>2</sup>

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

P-score: A