

## Te koop - Bouwgrond

Dorpveld links van nr 28, 1730 Asse

**€ 435.000**

**Ref. 6555010**



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 5500m<sup>2</sup>

## Omschrijving

Bouwgrond 7a94ca (lot 1) en met weiland van 47a06ca (lot 2), Idyllisch gelegen aan het Kravaalbos, niet ver van het centrum van Asse en Affligem en de E40

Bent u op zoek naar een rustige en groene plek om uw droomwoning te bouwen, zonder in te boeten op bereikbaarheid?

Deze prachtige bouwgrond van 7a94ca ligt op een unieke locatie, direct aangrenzend aan het schilderachtige Kravaalbos.

Gelegen nabij het centrum van Asse en de E40, biedt dit perceel de perfecte combinatie van rust, ruimte en uitstekende bereikbaarheid. De bouwgrond heeft een perceelsbreedte van 22,04m & een diepte van 47,33m.

Dit perceel biedt de mogelijkheid tot het bouwen van een 4-gevelwoning met een bouwdiepte van 15m & en bouwbreedte van 12,6m.

De grond biedt niet alleen een ideale ruimte om een woning te realiseren, maar het weiland biedt tevens volop mogelijkheden voor het houden van dieren of het creëren van een schitterende tuin.

Het Kravaalbos aan uw deur nodigt uit tot wandelingen en fietstochten, terwijl de centrale ligging zorgt voor vlotte toegang tot lokale voorzieningen.

Neem contact met ons op voor meer informatie en ontdek de mogelijkheden die deze prachtige locatie te bieden heeft.

---

## Financieel

Prijs: € 435.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## Terrein

Grondoppervlakte: 5.500,00 m<sup>2</sup>

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld